

APROB,  
PREȘEDINTE,  
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Ionel VOICA

## **RAPORT**

privind aprobarea documentației tehnico-economice referitoare la Proiectul Tehnic, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:  
***“Proiect tehnic reabilitare tablouri instalație electrică clădire principală sediul central SJU Pitești”***

Spitalul Județean de Urgență Pitești este amplasat în str. Aleea Spitalului nr.36 și este compus din nouă corpuri de clădire, numerotate în ordine alfabetică de la A la I, cu o suprafață desfășurată de 25 556 mp, date în funcțiune în anul 1973, fiecare cu mai multe niveluri de înălțime și instalații aferente.

### **SITUAȚIA EXISTENTĂ**

În situația actuală, Spitalul Județean de Urgență Pitești dispune de alimentare cu energie din tabloul electric general de la nivelul subsol corp B, dat în funcțiune în anul 1973. În anul 2014 au fost efectuate lucrări de reparații capitale ale instalației electrice la sediul central al S.J.U.P., ce s-au materializat prin realizarea unui nou tablou electric general (TEG) și a coloanelor de alimentare a acestuia. În prezent tabloul electric de distribuție (TED vechi), este alimentat din TEG (nou). În continuare TEG (nou) alimentează câteva echipamente din S.J.U.P., iar TED (vechi) tablourile de distribuție din corpurile de clădire.

În aval de TED (vechi), în continuarea traseului de alimentare energie electrică sunt dispuse la nivelul parter al fiecărui corp de clădire tablourile electrice de distribuție. Acestea alimentează în cascadă tablourile electrice secundare (TES) de pe fiecare nivel ,excepția fiind corpul D care are tablourile electrice dispuse pe 2 coloane alimentate după cum urmează: TES1 până la TES4 și TES5 până la TES8.

Din cauza exploatării îndelungate a construcțiilor și a instalațiilor aferente lor, instalațiile electrice de la Spitalul Județean de Urgență Pitești, prezintă o stare avansată de degradare, caracterizată prin:

- ✓ conductori electrici casanți și cu izolație deteriorată, contacte de aparataj (de comutație, de legătură etc.) oxidate, necompatibile sau inaccesibile;
- ✓ stare de uzura fizică și morală avansată;

- ✓ incompatibilități între instalațiile vechi de aluminiu și cele mai nou adăugate, din cupru;
- ✓ nenumărate suplimentări/modificări adăugate/realizate în timp în/asupra instalației electrice a spitalului;
- ✓ schimbări ale destinației încăperilor și implicit a nevoilor din punctul de vedere al consumului și consumatorilor electrici;
- ✓ suplimentarea numărului de consumatori, respectiv creșterea puterii absorbite a instalației.

Totodată de la data proiectării instalației electrice a spitalului a apărut o legislație specifică nouă (I7, NP 015 etc.) pe care, nu o poate respecta cu actuala instalație.

În anul 2014 au fost efectuate câteva lucrări de reparații capitale ale instalației electrice de la sediul central al S.J.U.P. materializate prin realizarea unui tablou electric general (TEG) nou și a coloanelor de alimentare a acestuia.

Întrucât tablourile electrice de nivel nu au fost legate la acest tablou general nou, alimentarea consumatorilor din spital se asigură, în continuare, prin TEG vechi, care datează de la punerea în funcțiune a instalației, respectiv din anul 1973.

În urma vizitelor pe teren s-au constatat probleme la tabloul electric TEG (vechi), care sunt relatate și în “Raportul de expertiză Instalatii electrice pentru Spitalul Județean de Urgență Pitești” realizat în anul 2020 de către expertul tehnic :

- TEG (vechi) este într-o stare avansată de uzură tehnică și morală fiind de asemenea depășit tehnologic.
- Ușile componente ale celor 7 panouri ce formează TEG (vechi) nu se mai pot închide în mod securizat, iar accesul în încăperile dedicate acestor instalații nu este restricționat personalului autorizat.
- Echipamentele de protecție aferente TEG (vechi) nu asigură selectivitatea cu echipamentele de protecție din tablourile de distribuție aferente corpurilor de clădiri, de asemenea acestea nu asigură protecția cablurilor, nefiind calibrate corespunzător secțiunii conductorilor, astfel instalația este supusă pericolului de apariție a incendiilor .
- Nu există o identificare exactă a circuitelor din TEG (vechi), astfel, la un defect pe unul din circuite perioada de identificare este foarte mare.
- Tabloul nu este prevăzut cu protecție la supratensiuni.
- Coloanele de alimentare ale tablourilor electrice de distribuție sunt într-o stare avansată de degradare fiind puternic corodate nemaavând integritate structural, fiind susținute de conductorii ce le parcurg.

### ***SOLUȚIA TEHNICĂ***

Realizarea instalației electrice cuprinde următoarele:

- Realizarea tablourilor electrice de distribuție care să asigure protecție la scurt-circuit, suprasarcină și curenți reziduali de defect.
- Realizarea instalației de iluminat interior în camera tabloului electric.

Prezentul proiect tratează strict camera tabloului electric, însemnând dezafectarea tablourilor electrice existente, montarea tablourilor electric noi proiectate, conectarea circuitelor existente în noile tablouri și realizarea unui iluminat normal și de siguranță în camera tabloului, după cum urmează:

- Tabloul electric TED (vechi), cât și tabloul electric TEDV pentru consumatorii vitali se va dezafecta și se va realiza un tablou electric TED (nou) care să corespundă normativelor în vigoare. Noul tablou electric se va amplasa într-un spațiu special amenajat în subsol, în fața vechiului tablou general.

- Se vor monta noile tablouri electrice propuse (TED și TEDV), se vor prelua etapizat fiecare consumator în noile tablouri, după care se va dezafecta vechiul tablou general.
  - Tabloul nou propus TED se alimentează printr-un racord de cabluri 4x(3x300mmp) + 2x300 mmp) cu plecare din TEG (nou) de la parter, alimentând consumatorii normali.
  - Tabloul nou propus TEDV se alimentează printr-un racord de cabluri 4x240mmp cu plecare din TEG (nou) de la parter, alimentând consumatorii vitali.
- Elementele aferente tabloului de distribuție se vor monta și vor corespunde în totalitate normelor în vigoare.

Tabloul electric va fi de tip închis și va fi echipat cu întreruptoare automate pentru protecția la suprasarcină și scurtcircuit, prevăzute cu protecție diferențială la curenți de defect. Tabloul va fi prevăzut cu întrerupător general.

Distribuția energiei electrice între tabloul electric și consumatori se va realiza prin circuitele electrice cu conductori din cupru și izolație din PVC, pozate pe paturi de cabluri. Traseele acestora se va stabili de către beneficiar împreună cu constructorul în funcție de stadiul fizic al încăperii, respectând-se normativele în vigoare. Circuitele instalației de utilizare existente se vor conecta în tabloul electric nou proiectat TED / TEDV.

Tabloul electric de distribuție iluminat TED-IL se va dezafecta și se va monta cu un cofret metalic cu montaj aparent pe perete, pe poziția celui existent. Tabloul va fi echipat conform schemei monofilare. Circuitele electrice de iluminat existente se vor introduce în cleme șir, deoarece nu sunt suficient de lungi pentru a fi pozate direct în siguranță.

Tabloul care alimentează circuitele de ventilație din laborator cât și tabloul care alimentează pompele de caldură mari și CT tomograf se vor dezafecta, circuitele electrice se vor introduce în siguranță dedicată fiecărui circuit din tabloul proiectat TED.

Tabloul electric de distribuție al firmei "Romtelecom" se va demonta și remonta conform planului. Alimentarea acestuia se va realiza din TED. La remontare se va anunța în prealabil beneficiarii tabloului.

Toate circuitele din tablourile electrice vor fi prevăzute cu inscripții vizibile și neechivoce prin care să se indice destinația fiecărui circuit. Aceste inscripții se amplasează în câmpul vizual al direcției de deservire a tabloului.

Aparatele de conectare trebuie să fie astfel montate încât să întrerupă toate fazele și nulul de lucru al circuitului pe care îl deservește. Nu se admite întreruperea nulului de protecție.

### Instalația de iluminat din camera tabloului electric

Se va realiza un nou circuit electric de iluminat alimentat din tabloul electric TED-IL.

Alegerea corpurilor de iluminat s-a făcut ținând cont de modul de montaj al acestora și de categoria în care se încadrează spațiile din punct de vedere al mediului, astfel încât să se realizeze o acoperire globală a condițiilor impuse.

Corpurile de iluminat vor fi cu montaj aparent pe tavan, echipate cu kit de urgență pentru corpuri cu led, minim 3 ore, buton de test și prezență tensiune.

Comanda iluminatului se va realiza prin montarea unui întrerupător simplu, cu montaj aparent pe perete.

### **Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție:**

Conform **Devizului general** – faza P.T., valoarea totală a obiectivului de investiții **este următoarea:**

- 1.Valoarea totală(inclusiv TVA): 305.806,35 lei,**  
din care  
Construcții + Montaj(C+M): 96.477,06 lei  
**2. Valoarea totală(fără TVA): 252.801,71 lei**  
din care  
Construcții + montaj (C+M)): 79.733,11 lei

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul HG 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, actualizată și art.44 din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice referitoare la Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Proiect tehnic reabilitare tablouri instalație electrică clădire principală sediu central SJU Pitești”** este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care **propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare** a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în conformitate cu prevederile art. 173 alin(1), lit.d, alin. (3) lit. f, alin.(5) lit.c, art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin.(1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,  
Alin STOICEA**

**Director Executiv,  
Carmen MOCANU**

**Director Executiv,  
Alisa CIOBANU**

**ȘEF SERVICIU,  
Tatiana TODERICI**

Întocmit/Red.  
Inspector superior  
Istocescu Ștefania

Consilier juridic  
Robert Ciortan